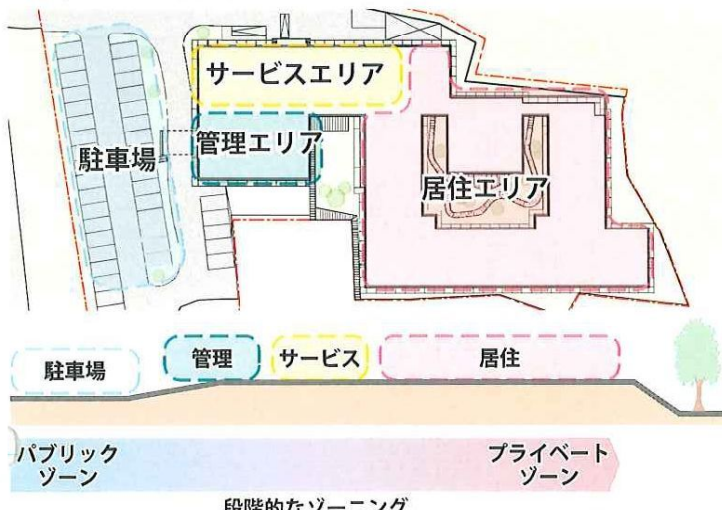


敷地特性を活かしたシンプルで明快な施設

敷地条件を活かしたゾーニング計画

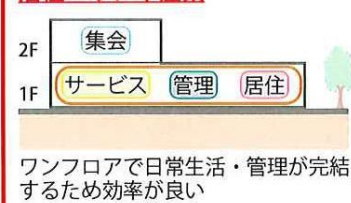
- 道路から丘のように隆起する敷地の高低差を活かし、建物を安全な高台に配置します。
- 道路側をパブリックゾーン、奥をプライベートゾーンと位置づけ、居住者が安心して過ごせるエリア配置とします。



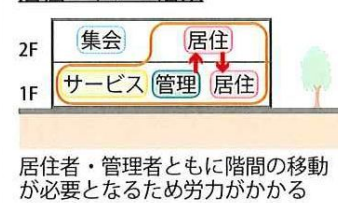
居住エリアが平屋ですべて完結

- 避難のための集会室以外は平屋の建物とし、使いやすい配置とします。

居住エリア平屋案



居住エリア2層案



背骨となるメイン廊下とサブ廊下

- 東西を貫く巾広のメイン廊下に用途別にまとめたエリアが付き、サブ廊下に居室が付くシンプルで分かり易いプランとします。



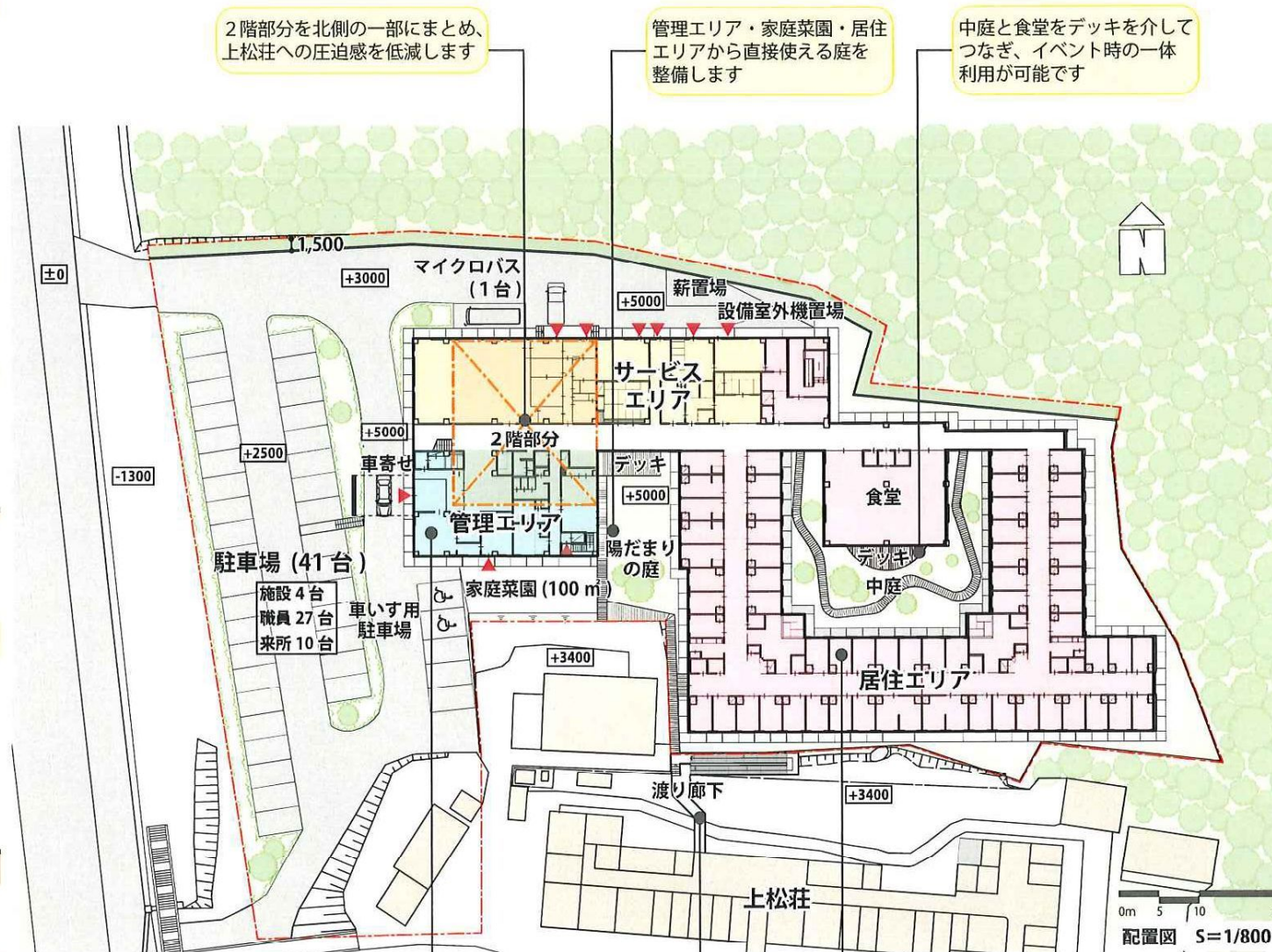
食堂を中心に広がる居住エリア

- 居住エリアの中央に中庭に囲まれた食堂を配置することで『食堂→中庭→居住エリア』と食堂を中心としたにぎわいが全体に広がります。
- 食堂と中庭の周りを口の字に廊下が回る、行き止まりがなく使いやすい配置計画です。

食堂からにぎわいが広がる



行止まりのない口の字プラン



管理エリアを上松荘に近い位置に配置し双方の安全管理を容易にします

スロープと渡り廊下を設け、上松荘との行き来を円滑にします

北側居室を極力減らし(10戸/60戸)居住性に配慮します



食堂を囲み散歩ができる中庭

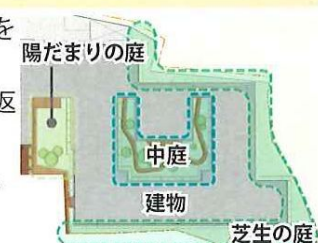
安全でスムーズな3つのアプローチ動線

- 駐車場内は一方通行とし、安全かつ円滑に利用できます。
- ①メインエントランスは視認性の高い正面に配置します。
- ②職員入口は利便性の高い管理エリアに設けます。
- ③サービス動線は出入りのしやすい位置に設けます。



居住エリアを緑で囲む

- 安心の中庭で常緑樹と花壇の中を散歩できます。
- 外周部を芝生庭とし夏場の照り返しを抑えます。
- 各室から掃出し窓で外に出られ、物干しや園芸が可能です。



デッキと一体的に利用できる陽だまりの庭

入所者を見守るセキュリティ計画

- 居住エリアにフェンスをまわし安心エリアとします。
- 外部との境界に見守りセンサーを設置します。
- 出入口や廊下に防犯カメラを設置します。

